

Boldog Község Képviselő-testületétől
Boldog, Kossuth út 8. Tel: 37/355-022

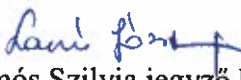
Jegyzőkönyv

Készült: Boldog Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatalában a képviselő-testület 2023. július 19-i soron kívüli testületi ülésén

Napirend:

- 1./ Előterjesztés Boldogi Képzőművészeti Csoport támogatási kérelméről**
Előterjesztő: dr. Szentiványi-Csomós Szilvia
- 2./ Előterjesztés Boldogi Polgárőr Egyesület támogatási kérelméről**
Előterjesztő: Püspöki Istvánné polgármester
- 3./ Előterjesztés termőföld vételére érkezett kérelemről**
Előterjesztő: Püspöki Istvánné polgármester
- 4./ Előterjesztés Boldog Községért Településfejlesztési Közalapítvány alapító okiratának módosításáról**
Előterjesztő: dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző
- 5./ Előterjesztés rendezési terv módosítására kötött tervezői szerződésről**
Előterjesztő: dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző
- 6./ Előterjesztés Pénzügyi Bizottsági tag személyéről**
Előterjesztő: dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző
- 7./ Előterjesztés családi bölcsőde létrehozására**
Előterjesztő: dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző, Batori Györgyné intézményvezető

Boldog, 2024. április 05.


dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző helyettesítésében eljárva:
Laczkó Józsefné
igazgatási ügyintéző



Tartalom:

- Jegyzőkönyv
- Meghívó
- Jelenléti ív
- Boldogi Képzőművészeti Csoport kérelme
- Boldogi Polgárőr Egyesület kérelme
- Előterjesztés és határozati javaslat termőföld vételéről érkezett kérelemről, vételi ajánlat
- Dr. Magyar Ottó ügyvéd levele
- Előterjesztés és határozati javaslat Boldog Községért Közalapítvány alapító okirat módosításáról
- Tervezési szerződés a Hatvan-Újszász vasútvonal engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése, tenderdokumentáció összeállítása, valamint az építési engedélyek megszerzése tárgyában
- Előterjesztés és határozati javaslat Pénzügyi Bizottsági tag személyéről

Határozat száma	Határozat tárgya
201/2023. (VII.19.)	Napirendi pontok elfogadása
202/2023. (VII.19.)	Jegyzőkönyv hitelesítők: Árvai József, Zsíros István
203/2023. (VII.19.)	Boldogi Képzőművészeti Csoport támogatása 100e Ft-tal
204/2023. (VII.19.)	Boldogi Polgárőr Egyesület támogatása 100e Ft-tal
205/2023. (VII.19.)	Boldogi 0101/10 hrsz, 0101/9 hrsz és 0101/3 hrsz termőföld eladása
206/2023. (VII.19.)	Görög Péter Közalapítvány kuratóriumi taggá választása
207/2023. (VII.19.)	Boldog Községért Településfejlesztési Közalapítvány Kuratóriumának megválasztása
208/2023. (VII.19.)	Boldog Községért Közalapítvány alapító okiratának módosítása
209/2023. (VII.19.)	Boldog Község rendezési tervének tervezési szerződése
210/2023. (VII.19.)	Árvai József képviselő Pénzügyi Bizottsági taggá választása
211/2023. (VII.19.)	Családi bölcsőde létrehozása



Jegyzőkönyv

Készült: Boldog Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatalában a 2023. július 19-i soron kívüli képviselő-testület üléséről

Jelen vannak: Püspöki Istvánné polgármester, Zsíros István alpolgármester, Árvai József, Labátné Katona Judit, és Szűcs Ferenc képviselők. (5 fő)

Meghívottak:

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző, Bátori Györgyné intézményvezető

Püspöki Istvánné polgármester

Köszönti a megjelenteket és 15¹⁵-kor megnyitja a képviselő-testületi ülést. Megállapítja a testület határozatképességét, mivel a 7 testületi tagból 5 tag megjelent. Jelezi, hogy Tóth Éva és Szénási Géza képviselők távolmaradásukat előre bejelentették. Javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására.

Javaslatával a képviselő-testület egyetért és 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

201/2023. (VII.19.) képviselő testületi határozat

Boldog Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívó szerinti napirendet elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Püspöki Istvánné polgármester

Püspöki Istvánné polgármester

A jegyzőkönyv hitelesítésre Zsíros István alpolgármestert és Árvai József képviselőt javasolja.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők kiválasztására tett javaslattal 5 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

202/2023.(VII.19.) képviselő-testületi határozat

Boldog Község Önkormányzata Képviselő-testülete Árvai József képviselőt és Zsíros István alpolgármestert jelöli ki jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Felelős: Zsíros István alpolgármester, Árvai József képviselő

Határidő: azonnal

I. Napirend: Előterjesztés Boldogi Képzőművészeti Csoport támogatási kérelméről

Előterjesztő: dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia

A Boldogi Képzőművészeti Csoport kér tőlünk támogatást az alkotótábor megszervezéséhez. Évek óta jelen vannak a boldogi életben, évek óta működnek. A megnövekedett költségek miatt kérnek támogatást. Javasolja, hogy fejenként 10e Ft-ot kapjanak. Most először kérnek támogatást az önkormányzattól.

(Kérelem a jegyzőkönyv melléklete.)

Zsíros István képviselő

Korábban az Ujváry Ferenc Alapítvány támogatta őket, de akkor úgy tudja nagyobb összegre volt szükségük.

Szűcs Ferenc képviselő

Ha az alapítványtól most nem kapnak, akkor én javaslom a támogatásukat.

Labátné Katona Judit képviselő

Javasolja, hogy kapjanak támogatást.

Püspöki Istvánné polgármester

Kéri, aki egyetért a Képzőművészeti Csoport 100000 Ft összegű támogatásával, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

203/2023. (VII.19.) képviselő testületi határozat

Boldog Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Boldogi Képzőművészeti Csoport vezetője, Szpisják Pál kérelmének helyt ad, és a 2023-as alkotótáborban történő részvételüket 100 000 Ft-tal támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Püspöki Istvánné, polgármester

II. Napirend: Előterjesztés Boldogi Polgárőr Egyesület támogatási kérelméről Boldogi

Előterjesztő: Püspöki Istvánné polgármester

Püspöki Istvánné polgármester

A Boldogi Polgárőr Egyesület kérelmet nyújtott be, hogy anyagi támogatást kérjen. Tavaly ősszel meg lett szavazva nekik a támogatás, csak nem kapták meg. Szeretné, ha támogatnánk őket.

(Kérelem a jegyzőkönyv melléklete.)

Árvai József képviselő

Tavaly mennyi lett nekik megszavazva?

Püspöki Istvánné polgármester

100e Ft.

Szűcs Ferenc képviselő

Szerinte kapják meg azt a 100e Ft támogatást. Javasolja, hogy a Jegyző asszony, mint a boldogi Önkormányzat vezetője próbáljon meg utánajárni, hogy a polgárőrök miért nem kapnak központi támogatást.

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia

Én nem képviselhetem őket, nem vagyok se a tagja, se semmi, de így távolról szívesen segítek. Azért nem tudnak támogatást felvenni, mert az elmúlt 4-5 évben nem volt pénzügyi beszámolójuk. Magánszemélyként távolról tudok segíteni.

Püspöki Istvánné polgármester

Kéri, aki egyetért a Polgárőr Egyesület munkájának anyagi támogatásával, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

204/2023. (VII.19.) képviselő testületi határozat

Boldog Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Boldogi Polgárőr Egyesület kérelmének helyt ad, és munkájának elismeréseképpen 100 000 Ft rendkívüli támogatásban részesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Püspöki Istvánné, polgármester, Mihók Zsuzsánna pénztáros

III. Napirend: Előterjesztés termőföld vételére érkezett kérelemről

Előterjesztő: Püspöki Istvánné polgármester

Püspöki Istvánné polgármester

Nemrégiben érkezett egy kérelem, melyben Szabó Zsolt ügyvédje Dr. Magyar Ottó fordult hozzánk, hogy a boldogi földterületek mellett van három rét művelésű terület, amiket szeretne megvásárolni. Közel 5 millió Ft-ról van szó.

(Előterjesztés, határozati javaslat és Dr. Magyar Ottó ügyvéd levele a jegyzőkönyv melléklete.)

Árvai József képviselő

Jó lenne látni, melyik földterületről van szó.

Szűcs Ferenc képviselő

A terület a Zagyva és a vasút találkozásának az északi részén van.

Árvai József képviselő

Műveletlen terület?

Szűcs Ferenc képviselő

Nem az, rét művelődési ágú és kaszáló.

Püspöki Istvánné polgármester

Jegyző asszony ez reális ár?

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

A jogszabályban úgy van, hogy egy átlagárat tesznek közzé és attól + - 10%-ot lehet eltérni elvileg. Gyakorlatilag most ennél magasabb összegre kaptunk ajánlatot.

Szűcs Ferenc képviselő

Mennyi AK ez?

Zsíros István képviselő

135 AK körül.

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia

Az egyik 13,85AK, a másik 75,82AK, a harmadik 45,72AK.

Püspöki Istvánné polgármester

Kéri, aki szeretné, hogy eladjuk a földterületet, kézfelnyújtással jelezze.

Zsíros István képviselő

Erről többet kellett volna még beszélnünk.

Szűcs Ferenc képviselő

Ár? Helyben kialakult ár +10%?

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

A kamarai értékhez kell igazodnunk. A kamarai érték 560e Ft hektáronként. Megnéztem a kamarai honlapot és Boldogon a rét művelődési ág 562e Ft/ha, 48e Ft/AK.

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

6 millió 498e 720Ft. Azt kell figyelembe venni, amelyik a kedvezőbb a hektáronkénti és az aranykoronánkénti ár közül.

Zsíros István képviselő

Én azt mondom, hogy adjuk el, de ne a hektáronkénti ajánlást vegyük figyelembe, hanem az aranykoronánkéntit.

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

Ezt megteheti a testület. Akkor úgy szavazzon a testület, hogy értékesíti a földet, de az AK értéknek megfelelő áron.

Püspöki Istvánné polgármester

Kéri, hogy kézfelnyújtással jelezze, aki ezt elfogadja.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással a javaslatot elfogadja és a következő határozatot hozza:

205/2023. (VII.19.) képviselő testületi határozat

Boldog Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Szabó Zsolt lakos képviseletében eljáró dr. Magyar Ottó ügyvéd által benyújtott vételi ajánlatban szereplő vételi szándékot tudomásul veszi, a megjelölt földterületek (boldogi külterület 0101/3 hrsz, 0101/9 hrsz, 0101/10 hrsz.) eladásáról dönt 48 000 Ft/ AK áron.

Határidő: azonnal

Felelős: Püspöki Istvánné, polgármester

IV. Napirend: Előterjesztés Boldog Községért Településfejlesztési Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Előterjesztő: dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

Az alapítványnál több tag cseréje is történt. Új tagként lépett be Szemerédi Zoltán és polgármester asszonyt váltaná Görög Péter.

(Előterjesztés és határozati javaslat Boldog Községért Közalapítvány alapító okirat módosításáról a jegyzőkönyv melléklete.)

Püspöki Istvánné polgármester

Kéri, aki elfogadja, hogy Görög Péter kuratóriumi tag legyen, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

206/2023. (VII.19.) képviselő testületi határozat

Boldog Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Görög Pétert a Boldog Községért Településfejlesztési Közalapítvány kuratóriumába megválasztja.

Felelős: dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

Határidő: azonnal

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

Így áll össze akkor a kuratórium. Kuratórium elnöke: Dudás Gábor. Kuratóriumi tagok: Bátori Gergely, Berencsiné Varga Melinda, Szemerédi Zoltán, Görögné Őszi Judit, Ősziné Balogh Erika, Görög Péter. Erről kellene friss döntést hozni.

Püspöki Istvánné polgármester

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

207/2023. (VII.19.) képviselő testületi határozat

Boldog Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Boldog Községért Településfejlesztési Közalapítvány kuratóriumába a kuratórium elnökének

Dudás Gábor 3016 Boldog, Vasvári Pál út 1.

míg a kuratórium tagjainak

- Bátori Gergely 3016 Boldog, Hatvani út 21.
- Berencsiné Varga Melinda 3016 Boldog, Kossuth Lajos út 51.
- Szemerédi Zoltán 3016 Boldog, Kossuth út 16.
- Görögné Őszi Judit 3016 Boldog, Kossuth Lajos út 75.
- Ősziné Balogh Erika 3016 Boldog, Sport út 10.
- Görög Péter 3016 Boldog, Kossuth Lajos út 75.

szám alatti lakosokat 2023. július 19. napjától 2027. július 18. napjáig tartó négy (4) éves határozott időtartamra megválasztja.

Boldog Községért Településfejlesztési Közalapítványt a kuratórium elnöke általános jogkörben és önállóan képviseli.

A kuratórium elnöke és tagjai tisztségüket ingyenesen, díjazás nélkül látják el.

Felelős: dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

Határidő: azonnal

Püspöki Istvánné polgármester

Kéri, aki elfogadja az alapító okiratot, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta és 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

208/2023. (VII.19.) képviselő-testületi határozat

Boldog Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Boldog Községért Településfejlesztési Közalapítvány Alapító Okiratát a melléklet szerinti tartalommal módosítja, és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot elfogadja.

Felelős: Püspöki Istvánné polgármester

Határidő: azonnal

V. Napirend: Előterjesztés rendezési terv módosítására kötött tervezői szerződésről

Előterjesztő: Dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

Hatvan-Újszász vasútvonal felújításához hozzájön a Hatvan-Füzesabony vasútvonal felújítása is. A Hatvan-Újszász vasútvonal felújítása érinti a boldogi külterületet is és ehhez Településrendezési tervet kell módosítani, de, mivel ez nem a mi érdekünk, ezért három fél vesz részt ebben: Kontúr Csoport Kft., Táj-Ép-Terv Bt., Boldog Község Önkormányzata a megrendelő, mert rajtunk kívül senki nem rendelheti meg. Fizetni nem kell érte, de feladatokat ró ránk, határidőket tartani kell, mert, ha nem, akkor a teljes tervezési költséget ki kell fizetni. Itt csak arról döntünk, hogy aláírjuk-e a szerződést.

(Tervezési szerződés a jegyzőkönyv melléklete.)

Szűcs Ferenc képviselő

Egyértelmű, hogy alá kell írni.

Püspöki Istvánné polgármester

Kéri, aki egyetért a szerződés aláírásával, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

209/2023. (VII.19.) képviselő-testületi határozat

Boldog Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Boldog Község rendezési tervének módosításáról szóló tervezési szerződést a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja és felhatalmazza Püspöki Istvánné polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Püspöki Istvánné, polgármester

Határidő: azonnal

VI. Napirend: Előterjesztés Pénzügyi Bizottsági tag személyéről

Előterjesztő: dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

A Heves Vármegyei Kormányhivataltól kaptunk egy törvényességi felhívást, mely szerint megállapították, a Pénzügyi Bizottság egyik tagja az alpolgármester, és ez összeférhetetlen. Alpolgármester úr lemond a tagságáról, ezért új tagot kell választani.

(Előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete.)

Szűcs Ferenc képviselő

Ha más lehetőség nincs, akkor változtassunk.

Püspöki Istvánné polgármester

Megkereste Árvai Józsefet, aki igent mondott.

Szűcs Ferenc képviselő

Én elfogadom Árvai Józsefet.

Püspöki Istvánné polgármester

Kéri, aki elfogadja Árvai Józsefet a Pénzügyi Bizottság tagjának, kézfelnýtájtással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és 4 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

210/2023. (VII.19.) képviselő-testületi határozat

Boldog Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Zsíros István alpolgármester Pénzügyi Bizottsági tagságról történő lemondását elfogadja, és Árvai József képviselőt választja a Pénzügyi Bizottság tagjának.

Határidő: azonnal

Felelős: Püspöki Istvánné, polgármester

VII. Napirend: Előterjesztés családi bölcsőde létrehozására

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző, Bátor Györgyné intézményvezető

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

Amennyiben a bölcsődét felújítjuk, arra az időre el kell helyezni a gyerekeket. Működési engedély van a bölcsődére és, hogy ezt ne veszítsük el, el kell látni a gyerekeket. Ennek a legegyszerűbb módja a családi bölcsőde létrehozása. Öt gyerek felvételére lesz lehetőség. Ahhoz, hogy ezt el tudjuk indítani fenntartói engedélyre lesz szükség. Most kellene meghozni ezt a döntést.

Szűcs Ferenc képviselő

Ennek a finanszírozása?

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

Kedvezőtlenebb, mint a mini bölcsőde.

Szűcs Ferenc képviselő

A feltételrendszere kedvezőbb?

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

Igen, sokkal kedvezőbb. Nem kell dajkát alkalmazni, elég egy kisgyermeknevelő. Nem kell megkeresni az összes szakhatóságot, ami érintett lenne az engedélyezésben.

Árvai József képviselő

Két hónap még a közbeszerzés?

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző

Nem indult még el a közbeszerzés. A tervek megvannak már. 30 napra lesz kiírva a közbeszerzés, utána 20 nap várakozási idő van. Két hónap alatt fog lefutni a közbeszerzés, és ráemelést is kell majd kérni. A pályázat befejezési határideje december 31. és nem lehet hosszabbítást kérni.

Püspöki Istvánné polgármester

Kéri, aki támogatja a családi bölcsőde létrehozását, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

211/2023. (VII.19.) képviselő-testületi határozat

Boldog Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Boldog Község közigazgatási területén Boldog, Kossuth út 15. szám alatti székhellyel családi bölcsődét kíván létrehozni 5 fő gyermek számára. Az engedélyezéshez szükséges feladatok ellátásával megbízza Batori Györgynét, a Csicsergő Óvoda és Mini bölcsőde intézményvezetőjét.

Határidő: azonnal

Felelős: Püspöki Istvánné, polgármester

Szücs Ferenc képviselő

Ha beindul az építkezés, akkor az ételmezési ellátást, hogy tudjuk megoldani?

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia

Vásárolt ételmezéssel fogjuk biztosítani az iskolai, óvodai, bölcsődei, és a szociális étkeztetést.

Püspöki Istvánné polgármester

Több hozzászólás, vélemény nem lévén megköszöni a részvételt és 17³³-kor a testületi ülést bezárja.

kmf.

Püspöki Istvánné

Püspöki Istvánné
polgármester



Laczkó Józsefné

dr. Szentiványi-Csomós Szilvia jegyző
helyettesítésében eljárva:
Laczkó Józsefné
igazgatási ügyintéző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Zsíros István

Zsíros István
alpolgármester

Árvai József

Árvai József
önkormányzati képviselő