

Kj: 76. OKT 17
Reviz: 2011. JAN 06

**Boldog Községi Önkormányzat 8/2011. (X.17.) rendelete
a fás szárú növények telepítési szabályairól**

Boldog Község Önkormányzatának képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a belterületen elültetésre kerülő fák és cserjék telepítési távolságára vonatkozó szabályozásáról az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

Ezen rendelet célja azon szabályok meghatározása, amelyek elősegítik a község közigazgatási területén történő fák és cserjék (továbbiakban fás szárú növény) telepítését, ültetését a helyi előírások betartása mellett oly módon, hogy a várható lombkorona és gyökérzet figyelembevételével elkerülhetőek legyenek a későbbi jogviták a szomszédok között.

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Boldog község közigazgatási területén növényültetést, telepítést vagy kivágást végző természetes és jogi személyekre, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.

(2) E rendelet előírásait kell alkalmazni egyéb jogszabály által nem szabályozott kérdésekben, szőlő, bokor, sövény, gyümölcs és egyéb fa stb. ültetése, telepítése, gondozása és kivágása esetében.

Telepítési távolságokra vonatkozó előírások

3. §

(1) A legkisebb ültetési (telepítési) távolság az ingatlan- (épület) illetve a telekhatárától:

		épülettől	telekhatárától
a)	1 m-nél magasabbra nem növé cserje, bokor, sövény	1,5 m	1,0 m
b)	2 m-nél magasabbra nem növé cserje, bokor, sövény, díszfa, szőlő	2,0 m	1,5 m
c)	3 m-nél magasabbra nem növé minden egyéb bokor és díszfa	2,5 m	2,0 m
d)	4 m-nél magasabbra nem növé, nem terebélyes díszfa	3,5 m	3,0 m
e)	4 m-nél magasabbra növé, terebélyes díszfa, alacsony növésű gyümölcsfa	5,0 m	4,0 m
f)	Cseresznyefa, nyár, fűz, akác, fenyő, egyéb magasabb növésű gyümölcsfa	7,0 m	6,0 m
g)	Dió és gesztenyefa	8,0 m	7,0 m

Közterületen történő telepítés

4. §

(1) Belterületi közterületen fás szárú növények kivágása a jegyző engedélyével végezhető a 346/2008. Korm. rendelet előírásainak betartásával.

(2) A közterületen elültetett növények gondozásáról az érintett tulajdonos köteles gondoskodni.

(3) Közterületen elsősorban őshonos magyar fajtájú (nem tájidegen) fák ültethetőek. Allergiát okozó fajta nem ültethető.

(4) A legkisebb ültetési (telepítési) távolság közterületen:

a)	gázvezeték	2,0 m
b)	Egyéb vezeték, csapadékvíz elvezető ároktól	1,0 m
c)	Telekhatártól, ha nincs csapadékvíz elvezető árok	

a) kiskoronájú fa	2,0 m
b) közepkoronájú fa	3,0 m
c) nagykoronájú fa	3,5 m

(5) Fák közötti ültetési távolság alacsony növekedésű fa esetén 5,0 – 6,0 méter, magas növekedésű fa esetén 6,0 – 10,0 méter.

(6) Légvezeték alá, valamint a légvezetékétől számított 3 méter távolságban 3 méternél magasabbra növő fa nem ültethető.

(7) Úttesttől (aszfalttól) 1 m távolságon belül semmilyen fás szárú növény nem telepíthető

(8) Közlekedésbiztonsági okok miatt a beláthatóságot biztosítani kell.

Egyéb szabályok

5. §

(1) Élő sövény kerítésként, lehatárolásként telekhatárra csak mindkét ingatlantulajdonos beleegyezésével telepíthető, annak gondozása is közös feladatuk.

(2) Sövényhosszítás esetén a nyírást rendszeresen el kell végezni.

(3) A kerítés megóvása érdekében az oldalhatárra épített épület esetén, a kerítés mellé telepített növények vágását úgy kell elvégezni, hogy azok a kerítéshez és az épülethez ne érjenek hozzá.

(4) Tilos árasztással locsolni a szomszédos épület magasságában lévő olyan növényeket, melyek a telekhatártól számított 2 méteren belül vannak.

Meglévő fás szárú növények kezelése, elhelyezkedése miatti vitákból eredő eljárási szabályok

6.§

(1) E rendelet hatályba lépését megelőzően telepített fák, cserjék esetében, amennyiben az eltér e rendeletben meghatározottaktól, annak tulajdonosa köteles úgy gondozni ill. nyírni a növényt, hogy az a szomszédokat, érintetteket ne zavarja, más tulajdonában kárt ne okozzon.

(2) A szomszéd ingatlan tulajdonosa amennyiben panaszt jelez, a növény tulajdonosa köteles a szomszéd ingatlanra átnyúló ágak levágására.

(3) Az átnyúló ágakat igazolt felszólítás (pl: tanú, ajánlott levél, jegyzőnél előterjesztett kifogás) után az érintett telek tulajdonosa (panaszos) kíméletes módon eltávolíthatja - amennyiben annak tulajdonosa nem tette meg-, de gondoskodnia kell a növényen keletkezett sebfelület kezeléséről.

Záró rendelkezések

7. §

(1) Ez a rendelet 2011. október 15. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a rendelet hatályba lépését követően megkezdett növényültetésre, telepítésre vagy kivágásra kell alkalmazni.

(2) Aki e rendeletben foglalt rendelkezéseket megszegi, szabálysértést követ el és 50.000,-Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

Boldog, 2011. október 10.


Püspökiné Nagy Erzsébet
polgármester


Katonáné Fülöp Gabriella
jegyző

E rendelet kihirdetve: 2011. október 17.


Katonáné Fülöp Gabriella
jegyző

